**CADASTRAMENTO DE IMÓVEL**



PROTOCOLO Nº

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ANEXO 11**  **DADOS DE IDENTIFICAÇÃO** | | | |
| *NOME DO REQUERENTE* | | | CPF / CNPJ |
| ENDEREÇO | | | |
| TELEFONE | | E-MAIL | |
| *NOME DO CONTRIBUINTE* | | | CPF / CNPJ |
| ENDEREÇO | | | |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL PARA CADASTRAMENTO | | | |
| NÚMERO DO IMÓVEL | COMPLEMENTO | BAIRRO | |
| ENDEREÇO PARA NOTIF ICAÇÃO E ENTREGA DO IPTU / TSU | | | |
| NÚMERO DO IMÓVEL | COMPLEMENTO | BAIRRO | |

**O CONTRIBUINTE / REQUERENTE ACIMA IDENTIFICADO, VEM REQUERER O CADASTRAMENTO DO IMÓVEL SUPRAMENCIONADO DE ACORDO COM O TÍTULO, EM ANEXO, PARA FINS DE LANÇAMENTO DO IPTU.**

**ASSINATURA(S)**

EM EM

CONFERI TODOS OS DOCUMENTOS EXIGIDOS

\_

REQUERENTE

**DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA**

1. CÓPIA DO TÍTULO DE PROPRIEDADE ATUALIZADO, REGISTRADO EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL OU DE DOCUMENTO QUE COMPROVE USUFRUTO OU DA ESCRITURA OU DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL OU, AINDA, DO TERMO DE JUSTIFICAÇÃO DE POSSE DO IMÓVEL ( O TERMO DE JUSTIFICAÇÃO É NECESSÁRIO APENAS QUANDO SE TRATAR DE IMÓVEL OBJETO DE AÇÃO FISCAL).
2. CASO O CIDADÃO POSSUA SOMENTE O CONTRATO DE COMPRA E VENDA, ELE DEVERÁ ANEXAR A CERTIDÃO DE ÁREA BRUTA , OBTIDA EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL.
3. CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE E DO CPF DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL.
4. ÚLTIMO COMPROVANTE DE PAGAMENTO DO IMPOSTO TERRITORIAL RURAL – ITR ( QUANDO SE TRATAR DE ÁREA ATÉ ENTÃO CADASTRADA COMO RURAL ) OBS: QUALQUER PESSOA PODE DAR ENTRADA NO REQUERIMENTO SEM NECESSIDADE DE PROCURAÇÃO.
5. CÓPIA DO PROJETO ARQUITETÔNICO ELABORADO E ASSINADO POR ENGENHEIRO E PROPRIETÁRIO.

\_ ASSINATURA / CARIMBO DO SERVIDOR DA PREFEITURA