**CADASTRAMENTO DE IMÓVEL**



PROTOCOLO Nº

|  |
| --- |
| **ANEXO 11****DADOS DE IDENTIFICAÇÃO** |
| *NOME DO REQUERENTE* | CPF / CNPJ |
| ENDEREÇO |
| TELEFONE | E-MAIL |
| *NOME DO CONTRIBUINTE* | CPF / CNPJ |
| ENDEREÇO |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL PARA CADASTRAMENTO |
| NÚMERO DO IMÓVEL | COMPLEMENTO | BAIRRO |
| ENDEREÇO PARA NOTIF ICAÇÃO E ENTREGA DO IPTU / TSU |
| NÚMERO DO IMÓVEL | COMPLEMENTO | BAIRRO |

**O CONTRIBUINTE / REQUERENTE ACIMA IDENTIFICADO, VEM REQUERER O CADASTRAMENTO DO IMÓVEL SUPRAMENCIONADO DE ACORDO COM O TÍTULO, EM ANEXO, PARA FINS DE LANÇAMENTO DO IPTU.**

**ASSINATURA(S)**

EM EM

CONFERI TODOS OS DOCUMENTOS EXIGIDOS

 \_

 REQUERENTE

**DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA**

1. CÓPIA DO TÍTULO DE PROPRIEDADE ATUALIZADO, REGISTRADO EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL OU DE DOCUMENTO QUE COMPROVE USUFRUTO OU DA ESCRITURA OU DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL OU, AINDA, DO TERMO DE JUSTIFICAÇÃO DE POSSE DO IMÓVEL ( O TERMO DE JUSTIFICAÇÃO É NECESSÁRIO APENAS QUANDO SE TRATAR DE IMÓVEL OBJETO DE AÇÃO FISCAL).
2. CASO O CIDADÃO POSSUA SOMENTE O CONTRATO DE COMPRA E VENDA, ELE DEVERÁ ANEXAR A CERTIDÃO DE ÁREA BRUTA , OBTIDA EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL.
3. CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE E DO CPF DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL.
4. ÚLTIMO COMPROVANTE DE PAGAMENTO DO IMPOSTO TERRITORIAL RURAL – ITR ( QUANDO SE TRATAR DE ÁREA ATÉ ENTÃO CADASTRADA COMO RURAL ) OBS: QUALQUER PESSOA PODE DAR ENTRADA NO REQUERIMENTO SEM NECESSIDADE DE PROCURAÇÃO.
5. CÓPIA DO PROJETO ARQUITETÔNICO ELABORADO E ASSINADO POR ENGENHEIRO E PROPRIETÁRIO.

\_ ASSINATURA / CARIMBO DO SERVIDOR DA PREFEITURA